

Zeig, was du handwerklich drauf hast.

Du bist handwerklich talentiert? Du möchtest dich beruflich verändern und gerne im handwerklichen Bereich arbeiten? Dann nutze jetzt die Chance, eine Weiterbildung zum / zur Technischen Hausmeister:in in Hamburg zu starten. Das sind deine Vorteile bei BBQ:

✓ Inkl. Brandschutzbeauftragte:r

✓ Inkl. Sicherheitsbeauftragte:r

Inkl. Fachkraft für Rauchwarnmelder sowie

Inkl. Elektrofachkraft für festgelegte Tätigkeiten

Erfahrene Dozent:innen vor Ort

✓ Inkl. Praktikum

Familiäre Lernatmosphäre

Gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar

Starttermin

alle 4 Wochen

Dauer

8 Monate:

6 Module à 20 Tage

+ 8 Wochen Praktikum

Unterrichtszeiten

Montag bis Freitag 08:00 – 16:00 Uhr

Maßnahmenummer

- 123/2515/2022
- 123/2511/2022
- 123/2510/2022
- 123/2512/2022

Kontakt

Andreas Kupski Hamburg Hammerbrook Wendenstraße 25 20097 Hamburg

040 23858310 hamburg@bbq.de

Inhalte der Weiterbildung

Modul 1

Kommunikation und Konfliktmanagement



Aufgabengebiete im Unternehmen, unterschiedliche Erwartungshaltungen an die/den Hausmeister:in, Grundlagen der Kommunikation, Gespräche mit schwierigen Kund:innen, Konflikt-& Beschwerdemanagement, Umgang mit verschiedenen Kulturen, Selbst- und Zeitmanagement

Modul 2

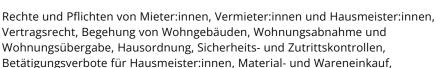
EDV-gestützte Haus- und Wohnungsverwaltung



Waren- und Materialeinkauf im Internet, EDV-Grundlagen, Inventarisierung, Budgetplanung und -verwaltung mit Excel, Internetrecherche bei Fremdvergabe von Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten, Kommunikation und Strukturierung des Arbeitsalltags mit Outlook, Erstellung von Aushängen und Dokumentationen in Word, Grundlagen des Projektmanagements

Modul 3

Mietrecht, Beschaffung & Zusammenarbeit mit Dritten



Modul 4

Grundlagen der Haus- und Gebäudetechnik



Trink- und Abwasser, Sanitärinstallationen, Heizungsanlagen, Lüftungs- und Klimatechnik, Aufzugsanlagen und Schließsystem, Wartung, Reinigung und Hygiene, Reparaturarbeiten, Mülltrennung und -entsorgung, Grünflächenpflege und Unkrautbeseitigung, Praxisprojekt

Fremdvergabe von Reparatur- und Wartungsarbeiten

Modul 5

Sicherheit und Brandschutz in Gebäuden



Arbeitssicherheit, Gefahrstoffe, Gefährdungsbeurteilung, persönliche Schutzausrüstung, Flucht- und Rettungspläne, Notfallplan, Verkehrssicherungspflichten, Winterdienst, Brandschutzlehrgang gemäß vfdb-Richtlinie

Prüfung: Brandschutzbeauftragter, Sicherheitsbeauftragter + Fachkraft für Rauchwarnmelder

Modul 6

Energie und Elektronik



Grundlagen der Elektrotechnik, Gefahren und Wirkungen des elektrischen Stroms, Betriebsspezifische Anforderungen, Schutzmaßnahmen und Prüfung der Schutzmaßnahmen, Unfallverhütung bei Arbeiten an elektrischen Betriebsmitteln, Energetische Grundlagen und Energieeffizienz, Messgeräte, Werkzeuge, Hilfsmittel, Praktische Übungen, Transfer des Gelernten in der Praxis

Prüfung: Elektrofachkraft für festgelegte Tätigkeiten nach DGUV-Vorschrift

Abschluss

Praktikum



Vertiefung der erworbenen Kenntnisse in der Praxis. Vorab Integrationsberatung, Bewerbungscoaching und Unterstützungsangebote durch unseren Jobcoach.

Extras

Integrierte Sprachförderung

Bei Bedarf kannst du diese Weiterbildung um eine integrierte Sprachförderung durch unseren Sprachlerncoach ergänzen. Der Sprachcoach hilft dir in wöchentlichen Terminen, Fachbegriffe besser zu verstehen, damit du dem Unterricht besser folgen kannst.

Führerscheinerwerb

Eine Fahrschulausbildung wird immer dann angeboten und auch gefördert, wenn der Erwerb des Führerscheins in einem direkten Zusammenhang zum späteren beruflichen Einsatzgebiet steht und für eine Arbeitsaufnahme in diesem Bereich dringend erforderlich ist.

Zielgruppe, Voraussetzungen und Förderung

Zielgruppe

Erfahrene Allrounder mit großem handwerklichem Geschick und Freude am Umgang mit Menschen und Interesse an einer abwechslungsreichen und herausfordernden Tätigkeit als Hausmeister:in.

Voraussetzungen

Berufsausbildung oder branchenspezifische Berufserfahrung im handwerklichen Bereich, gute Kenntnisse im Umgang mit Werkzeugen und Maschinen, gute Deutschkenntnisse, körperliche Belastbarkeit und Führerschein von Vorteil.

Finanzielle Förderung

Du kannst eine Förderung für die Weiterbildung zur / zum Hausmeister:in in Hamburg bei der Agentur für Arbeit oder Ihrem Jobcenter, den Berufsgenossenschaften bzw. Unfallkassen, der Deutschen Rentenversicherung und dem Berufsförderungsdienst der Bundeswehr (BFD) beantragen.