

Weiterbildung

Vor Ort

Berlin

Technischer / Technische Hausmeister:in



Vierfach-Zertifizierung



Jobgarantie nach Abschluss



integrierte Sprachförderung



optional mit Führerschein



Entwickle deine handwerklichen Fähigkeiten weiter.

Du möchtest gerne in einem handwerklichen Beruf arbeiten? Dann bietet dir BBQ in Berlin mit der Weiterbildung zur / zum Technischen Hausmeister:in eine Möglichkeit für einen beruflichen Neustart im Bereich Gebäude-Management.

- ✓ inkl. Brandschutzbeauftragter
- ✓ inkl. Sicherheitsbeauftragter
- ✓ inkl. Elektrofachkraft für festgelegte Tätigkeiten
- ✓ inkl. Fachkraft für Rauchwarnmelder
- ✓ erfahrene Dozent:innen vor Ort

Starttermin

Alle 4 Wochen

Dauer

8 Monate (1.080 UE)

6 Module à 20 Tage

8 Wochen Praktikum

Unterrichtszeiten

Mo. - Fr. 08:00 – 16:00 Uhr

Maßnahmenummer

> Mit Fahrschulausbildung:

962/0014/22

> 962/0752/24

Kontakt

Sandy Gieske

Berlin Charlottenburg

Wilmerdorfer Straße 138

10585 Berlin

030 23634090

charlottenburg@bbq.de

WhatsApp-Beratung

0176 86 27 83 68

Scan für
mehr Infos

Inhalte der Weiterbildung

Modul 1 Kommunikation und Konfliktmanagement



Aufgabengebiete im Unternehmen und unterschiedliche Erwartungshaltungen an den / die Hausmeister:in, Grundlagen der Kommunikation, Konflikt- und Beschwerdemanagement, Umgang mit schwierigen Kund:innen & verschiedenen Kulturen, Selbst- und Zeitmanagement

Modul 2 EDV-gestützte Haus- und Wohnungsverwaltung



EDV-Grundlagen: Excel (Inventarisierung, Budgetplanung / -verwaltung), Outlook (E-Mails und Aufgaben), Word (Aushänge & Dokumentationen), Waren- und Materialeinkauf im Internet, Internetrecherche bei Fremdvergabe von Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten, Grundlagen des Projektmanagements

Modul 3 Mietrecht, Beschaffung und Zusammenarbeit mit Dritten



Rechte und Pflichten von (Ver-) Mieter:innen & Hausmeister:innen, Vertragsrecht, Hausordnung, Betätigungsverbote, Begehung von Wohngebäuden, Wohnungsabnahme und -übergabe, Sicherheits- und Zutrittskontrollen, Material- und Wareneinkauf, Fremdvergabe von Reparatur- und Wartungsarbeiten inkl. Umgang mit Mängeln

Modul 4 Grundlagen der Haus- und Gebäudetechnik



Trink- und Abwasser, Sanitärinstallationen, Heizungsanlagen, Lüftungs- und Klimatechnik, Aufzugsanlagen und Schließsystem, Wartung, Reparaturarbeiten, Reinigung und Hygiene, Mülltrennung und -entsorgung, Grünflächenpflege und Unkrautbeseitigung, Praxisprojekt

Modul 5 Sicherheit und Brandschutz in Gebäuden



Arbeitssicherheit, inkl. persönliche Schutzausrüstung, Gefahrstoffe & Gefährdungsbeurteilung, Verkehrssicherungspflichten & Winterdienst, Brandschutzlehrgang gemäß vfdb-Richtlinie, Notfallplan, Flucht- und Rettungspläne

Prüfung: Brandschutzbeauftragte:r, Sicherheitsbeauftragte:r + Fachkraft für Rauchwarnmelder

Modul 6 Energie und Elektronik



Grundlagen der Elektrotechnik, Gefahren und Wirkungen des elektrischen Stroms, Schutzmaßnahmen und deren Prüfung, Unfallverhütung bei Arbeiten an elektrischen Betriebsmitteln, Energetische Grundlagen und Energieeffizienz, Messgeräte, Werkzeuge, Hilfsmittel, Praktische Übungen & Transfer des Gelernten in der Praxis

Prüfung: Elektrofachkraft für festgelegte Tätigkeiten nach DGUV-Vorschrift

Praxis Praktikum



Vorab Integrationsberatung, Bewerbungcoaching und Unterstützungsangebote durch unseren Jobcoach.

Extras

Integrierte Sprachförderung
Bei Bedarf kannst du diese Weiterbildung um eine integrierte Sprachförderung durch unseren Sprachlerncoach ergänzen. Der Sprachcoach hilft dir in wöchentlichen Terminen, Fachbegriffe zu verstehen, damit du dem Unterricht besser folgen kannst.

Führerscheinwerb
Eine Fahrschulausbildung wird immer dann angeboten und auch gefördert, wenn der Erwerb des Führerscheins in einem direkten Zusammenhang zum späteren beruflichen Einsatzgebiet steht und für eine Arbeitsaufnahme in diesem Bereich dringend erforderlich ist.

Zielgruppe, Voraussetzungen und Förderung

Zielgruppe
Erfahrene Allrounder mit großem handwerklichem Geschick und Freude am Umgang mit Menschen und Interesse an einer abwechslungsreichen und herausfordernden Tätigkeit als Hausmeister:in.

Voraussetzungen
Berufsausbildung oder branchenspezifische Berufserfahrung im handwerklichen Bereich, gute Kenntnisse im Umgang mit Werkzeugen und Maschinen, gute Deutschkenntnisse, körperliche Belastbarkeit, Führerschein von Vorteil.

Finanzielle Förderung
Du kannst eine Förderung für die Weiterbildung zur/zum Hausmeister:in in Berlin bei der Agentur für Arbeit oder Ihrem Jobcenter, den Berufsgenossenschaften bzw. Unfallkassen, der Deutschen Rentenversicherung und dem Berufsförderungsdienst der Bundeswehr (BFD) beantragen.