


BBQ

Weiterbildung Technische:r Hausmeister:in in Berlin

Für deine Zukunft im Gebäude- management.

 Fünffach-
Zertifizierung

 mit
Sprachförderung
(optional)

 Inkl. Führerschein
bei Bedarf



bbq.de/p/412

Entwickle deine handwerklichen Fähigkeiten weiter.

Du möchtest gerne in einem handwerklichen Beruf arbeiten?
Dann bietet dir BBQ in Berlin mit der Weiterbildung zur / zum
Technischen Hausmeister:in eine Möglichkeit für einen
beruflichen Neustart im Bereich Gebäude-Management.

- ✓ inkl. Brandschutzbeauftragte:r
- ✓ inkl. Sicherheitsbeauftragte:r
- ✓ inkl. Elektrofachkraft für festgelegte Tätigkeiten
- ✓ inkl. Fachkraft für Rauchwarnmelder
- ✓ inkl. Qualifizierte:r Spielplatzprüfer:in
- ✓ erfahrene Dozent:innen vor Ort

Starttermin

alle 4 Wochen

Dauer

8 Monate
6 Module à 20 Tage
8 Wochen Praktikum

Unterrichtszeiten

Montag bis Freitag
08:00 – 16:00 Uhr

Maßnahmenummer

> 962/0070/23
> Mit Fahrschulausbildung:
962-0014-22

Kontakt

Sandy Gieske
Berlin Lichtenberg
Möllendorffstr. 54
10367 Berlin

030 75515268
lichtenberg@bbq.de

WhatsApp-Beratung

0176 86 27 83 68

Inhalte der Weiterbildung

Modul 1

Kommunikation, Konfliktmanagement und Mietrecht



Aufgabengebiete im Unternehmen und unterschiedliche Erwartungshaltungen an den / die Hausmeister:in, Grundlagen der Kommunikation, Konflikt- und Beschwerdemanagement, Umgang mit schwierigen Kund:innen & verschiedenen Kulturen, Selbst- und Zeitmanagement, Rechte und Pflichten von Hausmeister:innen, Mieter:innen und Vermieter:innen

Modul 2

EDV-gestützte Haus- und Wohnungsverwaltung



EDV-Grundlagen: Excel (Inventarisierung, Budgetplanung / -verwaltung), Outlook (E-Mails und Aufgaben), Word (Aushänge & Dokumentationen), Waren- und Materialeinkauf im Internet, Internetrecherche bei Fremdvergabe von Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten, Grundlagen des Projektmanagements

Modul 3

Haus- und Gebäudetechnik 1



Grundlagen beim Material und Wareneinkauf, Zusammenarbeit mit externen Dienstleistern, Fremdfirmen steuern und kontrollieren, Häufig genutzte Werkzeuge, Werkstoffe und Materialien Elektrische Werkzeuge und deren Einsatzmöglichkeiten, Werkzeuge für spezielle Aufgaben, Software für Gebäudemanager und Hausmeister

Modul 4

Haus- und Gebäudetechnik 2



Trink- und Abwasser, Sanitärinstallationen, Heizungsanlagen, Lüftungs- und Klimatechnik, Aufzugsanlagen und Schließsystem, Wartung, Reparaturarbeiten, Reinigung und Hygiene, Mülltrennung und -entsorgung, Grünflächenpflege und Unkrautbeseitigung, Praxisprojekt; Prüfung: Qualifizierte:r Spielplatzprüfer:in

Modul 5

Sicherheit und Brandschutz in Gebäuden



Arbeitssicherheit, inkl. persönliche Schutzausrüstung, Gefahrstoffe & Gefährdungsbeurteilung, Verkehrssicherungspflichten & Winterdienst, Brandschutzlehrgang gemäß vfdb-Richtlinie, Notfallplan, Flucht- und Rettungspläne, Prüfung: Brandschutzbeauftragte:r, Sicherheitsbeauftragte:r + Fachkraft für Rauchwarnmelder

Modul 6

Energie und Elektronik



Grundlagen der Elektrotechnik, Gefahren und Wirkungen des elektrischen Stroms, Schutzmaßnahmen und deren Prüfung, Unfallverhütung bei Arbeiten an elektrischen Betriebsmitteln, Energetische Grundlagen und Energieeffizienz, Messgeräte, Werkzeuge, Hilfsmittel, Praktische Übungen & Transfer des Gelernten in der Praxis, Prüfung: Elektrofachkraft für festgelegte Tätigkeiten nach DGUV-Vorschrift

Praxis

Praktikum



Vorab Integrationsberatung, Bewerbungcoaching und Unterstützungsangebote durch unseren Jobcoach.

Zielgruppe, Voraussetzungen und Förderung

Zielgruppe

Erfahrene Allrounder mit großem handwerklichem Geschick und Freude am Umgang mit Menschen und Interesse an einer abwechslungsreichen und herausfordernden Tätigkeit als Hausmeister:in.

Voraussetzungen

Berufsausbildung oder branchenspezifische Berufserfahrung im handwerklichen Bereich, gute Kenntnisse im Umgang mit Werkzeugen und Maschinen, gute Deutschkenntnisse, körperliche Belastbarkeit, Führerschein von Vorteil.

Finanzielle Förderung

Du kannst eine Förderung für die Weiterbildung zur/zum Hausmeister:in in Berlin bei der Agentur für Arbeit oder Ihrem Jobcenter, den Berufsgenossenschaften bzw. Unfallkassen, der Deutschen Rentenversicherung und dem Berufsförderungsdienst der Bundeswehr (BFD) beantragen.