

Weiterbildung

Vor Ort

Düsseldorf

# Technische:r Hausmeister:in



inkl. Brandschutz- und Sicherheitsbeauftragter, Fachkraft für Rauchwarnmelder sowie Elektrofachkraft für festgelegte Tätigkeiten



in Kooperation mit der Elektro-Innung Düsseldorf und dem vfdb



optional mit Führerschein und Sprachförderung



## Mach dein Ding als Technische:r Hausmeister:in.

Du hast goldene Hände? Dann zeig, was du draufhast. Nutze die Weiterbildung Technische:r Hausmeister:in Düsseldorf, um dich auf deine Stärken zu fokussieren. Gemeinsam bringen wir deine Talente zur Geltung und legen so den Grundstein für deine neue berufliche Zukunft im Facility Management.

- ✓ Dozent:in vor Ort
- ✓ Jobcoach zur Unterstützung
- ✓ Vierfachzertifizierung
- ✓ 100% förderfähig
- ✓ mit Praktikum

### Starttermin

Alle 4 Wochen

### Dauer

8 Monate

inkl. 2 Monate Praktikum,  
Theorie: 6 Module  
à 20 Tage (1080 U.-Std.)

### Unterrichtszeiten

Montag bis Freitag  
08:00 – 16:00 Uhr

### Maßnahmenummer

- > 337/1272/25
- > 337/1298/25 mit Führerschein
- > mit Sprachförderung: wird beantragt
- > mit Sprachförderung und Führerschein: wird beantragt

### Kontakt

Christoph Steinert  
Düsseldorf Stadtmitte  
Wagnerstr. 14  
40212 Düsseldorf

0211 95775300

duesseldorf@bbq.de

### WhatsApp-Beratung

0157 88 72 32 03



Scan für  
mehr Infos

## In 6 Modulen zum Ziel

### Modul 1 Kommunikation & Konfliktmanagement



Gut miteinander sprechen ist eine Grundvoraussetzung, um in Konfliktsituationen Lösungen zu finden. In diesem Modul erfährst du etwas über Fremd- und Selbstwahrnehmung und lernst mit Menschen aus anderen Kulturkreisen sicher und respektvoll zu kommunizieren.

### Modul 2 Haus- und Grundstücksverwaltung mit EDV



Die Arbeit mit dem Computer und gezielten Programmen vereinfachen dein Leben als Hausmeister:in. Du lernst unterschiedlichen Hard- und Software kennen und kannst im Internet Dienstleister:innen recherchieren. Du bist in der Lage, Aushänge zu schreiben, Tabellen anzulegen oder E-Mails zu verschicken.

### Modul 3 Mietrecht & Beschaffung



Gesetze bringen Klarheit. Du lernst, welche Rechte und Pflichten es im Mietrecht gibt. So wirst du zur / zum verlässlichen Ansprechpartner:in und kannst Mieter:innen und Dienstleister:innen korrekte und klare Informationen geben. Außerdem lernst du das Vertragsrecht kennen und erhältst wichtige Grundlagen zum Material- und Wareneinkauf.

### Modul 4 Haus & Technik



In diesem Modul lernst du alles, was du rund um die Trinkwasser Ver- und Entsorgung wissen musst. Du erwirbst Fähigkeiten, die dir jeden Tag im Sanitär- und Heizungsbereich weiterhelfen und erhältst einen fundierten Einblick in die Lüftungs- und Klimatechnik und den Betrieb von Aufzugsanlagen.

### Modul 5 Sicherheit & Brandschutz



Professionell zu sein bedeutet auch, Gefahren zu kennen. In diesem Abschnitt geht es um alles, was das Leben und Arbeiten in Gebäuden sicher werden lässt. Die Vertiefung deines Technischen Wissens geht damit weiter. Du setzt dich mit Arbeitsschutz und Verkehrssicherung auseinander, lernst alles über Gefahrenstoffe und befasst dich umfassend mit dem Thema Brandschutz. Darüber hinaus wirst du darin ausgebildet, Erste-Hilfe zu leisten.

### Modul 6 Energie & Elektronik



Ohne Energie läuft nichts. Damit der Strom nicht ausfällt und die Mieter:innen im Dunklen sitzen, lernst du in diesem Modul alle wichtigen Grundlagen rund um die Themen Energie und Elektronik. Du lernst das Omsche Gesetz kennen, befasst dich mit elektrischer Spannung und eignest dir ein umfassendes Wissen an, das dich auch in diesem Bereich zum Profi macht.

### Praktikum



Lernen bedeutet auch konkretes Anpacken. In einem Praktikum kannst du dein Wissen anwenden und schon in der Ausbildung zeigen, was in dir steckt.

## Extras

### Integrierte Sprachförderung

Wenn der Bedarf bei dir besteht, hast du im Rahmen dieser Weiterbildung die Möglichkeit, eine integrierte Sprachförderung zu nutzen. In wöchentlichen Terminen hilft dir dein Sprachcoach, Fachbegriffe besser zu verstehen. So kannst du dem Unterricht besser folgen. Gerne unterstützen dich unsere Mitarbeiter:innen bei der Beantragung dieser zusätzlichen Fördermöglichkeit.

### Führerscheinwerb

Der Fahrschulunterricht kann angeboten und gefördert werden, wenn ein Führerschein für die spätere berufliche Tätigkeit notwendig ist.

### Zielgruppe, Voraussetzungen und Förderung

#### Zielgruppe

Dieses Bildungsangebot ist geeignet für erfahrene Allrounder mit großem handwerklichem Geschick und Freude am Umgang mit Menschen

#### Voraussetzungen

Folgende Voraussetzungen solltest du mitbringen:

- > handwerkliches Geschick und / oder branchenspezifische Berufserfahrung
- > gute Kenntnisse im Umgang mit Werkzeugen und Maschinen
- > körperliche Belastbarkeit
- > gute Deutschkenntnisse

#### Finanzielle Förderung

100% Förderung durch Beantragung bei der Agentur für Arbeit oder dem Jobcenter mittels Bildungsgutscheins oder der Deutschen Rentenversicherung, der Berufsgenossenschaften oder dem Berufsförderungsdienst der Bundeswehr (BFD) möglich.